

# ADC保田窪シルウェア

room No. 101    rent 50,500 円    共益費 3,000 円  
 その他 630 円

豊肥本線    東海学園前駅 20 分

所在地	熊本市東区保田窪3丁目12-21		
構造	木造2階建て	築年数	2022年10月
間取り	1LDK ロフト付き	面積	32.1㎡
敷金	無し	礼金	1ヶ月
ゴミ捨て場	敷地内	家賃	50,500円
共益費	3,000円	その他	630円
駐車場	軽専用 4,400円	入居	相談
契約期間	1年	インターネット	無料

**設備**  
 システムキッチン、2口ガスコンロ、パストイレ別、浴室乾燥・暖房、エアコン、TVドアホン、室内洗濯機置き場、独立洗面所、シャンドレ、ウォシュレット、ロフト、防犯カメラ、宅配ボックス、キー置き場、床下収納(ハンガーパイプ付き)、クローゼット(ハンガーパイプ付き)

◎保証会社加入必須：月額賃料（共益費・その他）×50%  
 更新料11,000円/年  
 ◎弊社更新料：11,000円/年  
 ◎インターネット登録費：11,000円  
 ◎鍵交換：16,500円  
 ◎火災保険：9,000円～/年 ※家賃等と一緒に請求予定  
 ◎その他：町内会費300円・口座振替手数料330円

**特約条件等**  
 ★特約事項★  
 ---礼金1ヶ月プラン---  
 ◎退去時に清掃費49,500円～  
 ◎敷金0ヶ月・礼金1ヶ月  
 ◎短期解約違約金・・・1年未満退去→家賃1ヶ月

appearance



plan



indoor



ウイリング合同会社

willing

〒862-0963 熊本県熊本市南区出仲間5丁目5-27 TEL:096-327-9350 FAX:096-223-5811

取引態様

媒介

# ADC帯山

room No. 102

rent 40,500 円

共益費 3,000 円  
その他 630 円

JR豊肥本線 水前寺駅 15 分

所在地	熊本市中央区帯山 1 丁目5-16		
構造	木造2階建て	築年数	2023年9月
間取り	1K ロフト付き	面積	22.2㎡
敷金	無し	礼金	1ヶ月
ゴミ捨て場	近隣	家賃	40,500円
共益費	3,000円	その他	630円
駐車場	敷地内 (軽専) 5,500円	入居	相談
契約期間	1年	インターネット	無料

設備 システムキッチン、2口ガスコンロ、バストイレ別、浴室乾燥・暖房、エアコン、TVドアホン、室内洗濯機置き場、独立洗面所、シャンドレ、ウォシュレット、ロフト、防犯カメラ、宅配ボックス、キー置き場、床下収納(ハンガーパイプ付き)、クローゼット(ハンガーパイプ付き)

◎保証会社加入必須：月額賃料（共益費・その他）×50%  
更新料10,000円/年

◎弊社更新料：11,000円/年  
◎インターネット登録費：11,000円  
◎鍵交換：16,500円  
◎火災保険：9,000円～/年 ※家賃等と一緒に請求予定  
◎その他：町内会費300円・口座振替手数料330円

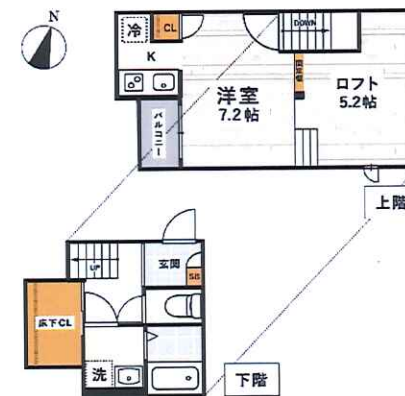
特約条件等  
★特約事項★  
――礼金1ヶ月プラン――  
◎退去時に清掃費44,000円～  
◎敷金0ヶ月・礼金1ヶ月  
◎短期解約違約金・・・1年未満退去→家賃1ヶ月

appearance

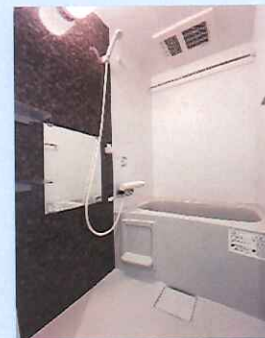


※写真は内観イメージベースです

plan



indoor ※類似物件の写真です。



ウィリング合同会社

willing

〒862-0963 熊本県熊本市南区出仲間5丁目5-27 TEL:096-327-9350 FAX:096-223-5811

取引態様

媒介



# プライマリー黒髪 I

room No. 105 rent 19,000 円 共益費 3,000 円  
 その他 3,160 円

豊肥本線 竜田口 4 分

所在地	中央区黒髪7丁目737		
構造	鉄骨4階建て	築年数	1987年3月
間取り	1K	面積	26.4㎡
敷金	無し	礼金	無し
ゴミ捨て場	敷地内	家賃	19,000円
共益費	3,000円	その他	3,160円
駐車場	敷地内4,400円 ※満車	入居	相談
契約期間	2年	インターネット	無料

設備  
 敷地内駐車場、屋内駐輪スペース、敷地内ゴミ庫、収納、洗面台、バストイレ別、洗濯機置場、バルコニー、自動販売機、エアコン  
**【新品取付】レースカーテン、照明、給湯機、2ログリル付きコンロ(持込型)、浴室サーモスタット水栓、キッチンシングルレバー水栓、モニターホン、ウォッシュレット**

特約条件等  
 ◎保証会社加入必須：月額賃料（共益費・その他）×30～100%  
 プランによって更新料10,000円/年  
 ※3月末まで学生プランあり(更新料なし)  
 ◎弊社更新料：22,000円/2年  
 ◎鍵交換：16,500円  
 ◎火災保険：15,000円/2年 ※一括コンビニ決済  
 ◎その他：水道料2,500円、口座振替手数料660円

★特約事項★  
 ◎退去時に清掃費33,000円～  
 ◎敷金礼金ゼロ  
 ◎短期解約違約金・・・1年未満退去→家賃2ヶ月、2年未満退去→家賃1ヶ月

appearance



※モデルルームの写真です。

plan



**プライマリー黒髪 I・II** 家賃 19,000 円  
 間取り 1K  
熊本中央区黒髪7丁目737

熊本大学 自転車 8分	東海大学 自転車 5分
済々校 自転車 9分	ルーテル学院 自転車 12分
竜田口駅 徒歩 4分	セブンイレブン 徒歩 3分



ウィリング合同会社 willing

〒862-0963 熊本県熊本市南区出仲間5丁目5-27 TEL:096-327-9350 FAX:096-223-5811

取引態様

媒介

# ルクスエテルナ黒髪

room No. 203      rent 19,000 円      共益費 3,000 円  
 その他 4,060 円

熊本電気鉄道 黒髪町 7 分

所在地	熊本県熊本市中央区黒髪2丁目4-3		
構造	鉄骨4階建て	築年数	1983年4月
間取り	1K	面積	19.87㎡
敷金	無し	礼金	無し
ゴミ捨て場	敷地内	家賃	19,000円
共益費	3,000円	その他	4,060円
駐車場	近隣	入居	相談
契約期間	2年	インターネット	無料

設備	エアコン、収納、インターホン、三点ユニット、ガス給湯、洗濯機置場(外)、バルコニー、屋内駐輪スペース、自動販売機
----	--

◎保証会社加入必須：月額賃料(共益費・他)×30～100%  
 プランによって更新料10,000円/年  
 ◎弊社更新料：22,000円/2年  
 ◎鍵交換：16,500円  
 ◎火災保険：18,000円～/2年 ※コンビニカクレ払い  
 ◎その他：水道代3,300円・町内会費100円・口座振替手数料660円

★特約事項★  
 ◎退去時に清掃費55,000円～  
 ◎敷金礼金ゼロ  
 ◎短期解約違約金・・・1年未満退去→家賃2ヶ月、2年未満退去→家賃1ヶ月

appearance



plan



※写真は403号室です。現状優先になります。

ウィリング合同会社

willing

〒862-0963 熊本県熊本市南区出仲間5丁目5-27 TEL:096-327-9350 FAX:096-223-5811

取引態様

媒介



# 新大江パークハイツ

room No. 101      rent 25,000 円      共益費 2,000 円  
 その他 660 円

豊肥本線 水前寺 10分

所在地	熊本市中央区新大江3丁目7-27		
構造	鉄骨3階建て	築年数	1989年11月
間取り	1K	面積	21.9㎡
敷金	無し	礼金	無し
ゴミ捨て場	敷地内	家賃	25,000円
共益費	2,000円	その他	660円
駐車場	無し	入居	相談
契約期間	2年	インターネット	無料

設備  
 ウォシュレット(無し部屋あり)、エアコン、フローリング、冷蔵庫置場、バストイレ別、独立洗面台(無し部屋あり)、洗濯機置場、クローゼット、ガスコンロ対応、プロパンガス、バルコニー、シューズボックス(無し部屋あり)

特約条件等  
 ◎保証会社加入必須：月額賃料（共益費・その他）×30～100%  
 プランによって更新料10,000円/年  
 ◎弊社更新料：22,000円/2年  
 ◎インターネット登録費：11,000円  
 ◎鍵交換：16,500円  
 ◎火災保険：18,000円～/2年 ※コンビニカクレカ払い  
 ◎その他：口座振替手数料660円

★特約事項★

フリーレント1ヶ月プラン

◎退去時に清掃費33,000円～

◎敷金礼金ゼロ

◎短期解約違約金・・・1年未満退去→家賃2ヶ月、2年未満退去→家賃1ヶ月

appearance



plan



indoor



※103号室の写真です



※103号室の写真です



※103号室の写真です

ウィリング合同会社

willing

〒862-0963 熊本市南区出仲間5丁目5-27 TEL:096-327-9350 FAX:096-223-5811

取引態様

媒介